

Stanovené platby za užívání pronajatých prostor
Měsíční výše nájemného bez DPH (kancelářské prostory)
Měsíční výše nájemného bez DPH (ostatní prostory)
Měsíční výše nájemného bez DPH - uvede se nájemné pronájem movitých věcí

Částka	Sazba DPH
11 103,00	21%
2 804,00	21%
-	21%

Zálohové platby včetně DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	1 300,00	21%
vodné	90,00	12%
stočné	90,00	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	6 000,00	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímky	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Paušální platby bez DPH:	Částka	Sazba DPH
elektrická energie	-	21%
vodné	-	12%
stočné	-	12%
ohřev TV	-	12%
plyn	-	21%
teplo - ČP odebírá teplo od dodavatele	-	12%
osvětlení společných prostor	-	21%
teplo - ČP vyrábí teplo, odebírá jiné medium	-	12%
používání výtahu	-	21%
úklid	-	21%
vývoz jímky	-	12%
odvoz odpadu	-	21%
ostatní	-	21%
ostatní	-	21%

Platební kalendář ke smlouvě č. 2021/08576	Evidenční číslo daňového dokladu - variabilní symbol: 3112210010
<u>Nájemce:</u> invita s.r.o. Komenského 2276/4 350 02 Cheb IČO: 26349370 DIČ: CZ26349370	<u>Pronajímateľ:</u> Česká pošta, s.p. Politických vězňů 909/4 225 99 Praha 1 IČO: 47114983 DIČ: CZ47114983 zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem spisová značka: oddíl A, vložka 7565 Bankovní spojení : CSOB, a.s., č.ú.: 133715683/0300

Doplňující údaje pro účtárnu pronajímatele:
Adresa pronajímaného objektu, pozemku: Boženy Němcové 2251/59, 350 05 Cheb
Číslo obch. partnera: 4180783
Profitcentrum pro účtování výnosů: 2335005040
za období: 01-11/2024

Stanovené období	Rozpis plateb (splatnost)	1* Nájem prostoru, pozemku			1* Služby spojené s předmětem nájmu				Zálohy na služby				1* Nájem zařízení, vybavení		Halérové vyrovnání	K úhradě celkem
		základ pro 21% DPH	21% DPH	osvobozeno dle § 56a	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 12% DPH	12% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH	základ pro 21% DPH	21% DPH		
leden	25.01.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
únor	25.02.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
březen	25.03.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
duben	25.04.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
květen	25.05.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
červen	25.06.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
červenec	25.07.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
srpen	25.08.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
září	25.09.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
říjen	25.10.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
listopad	25.11.2024	13 907,00	2 920,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	5 517,86	662,14	1 074,38	225,62	0,00	0,00	0,00	24 307,47
Celkem		152 977,00	32 125,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	60 696,46	7 283,54	11 818,18	2 481,82	0,00	0,00	0,00	267 382,17

1/ Den uskutečnění každého dílčího zdan.plnění odpovídající svým rozsahem jednotlivé dílčí splátce, je pro účely DPH stanoven na den následující po dni přijetí úhrady příslušné dílčí splátky na účet pronajímatele. V případě, že k úhradě nedojde, je DÚŽP stanoveno nejdéle posledním dnem zdaňovacího období.

Rekapitulace za platební kalendář - celkem

	osvobozeno dle § 56a	12%	21%	mimo režim DPH	celkem
základ	0,00	60 696,46	164 795,18	0,00	225 491,64
DPH		7 283,54	34 606,99		41 890,53
celkem	0,00	67 980,00	199 402,17	0,00	267 382,17

Platební kalendář vystavil: Ing. Romana Grgičevičová
Za věcnou správnost: Lenka Danišová
Kontaktní telefon: 954 401 705
Datum vystavení dokladu: 01.01.2024